

# “LANDING WEBSITE”

## Contract & Algemene voorwaarden

Datum ondertekening overeenkomst:     /     / 20

Overeenkomst voor leveren van een “Landing Website”

tussen :

Lemmensbuffel Web

Met maatschappelijk zetel gevestigd te

Guido Gezellelaan 127 2870 Puurs

Met KBO nummer 0457.234.838

Hierna genaamd “Lemmensbuffel Web”

Met

.....

Met maatschappelijke zetel gevestigd te

.....

.....

.....

Met KBO nummer.....

vertegenwoordigd door.....

Hierna genaamd “KLANT”

Werd overeengekomen dat

### **Artikel 1 :**

Dit contract legt de bepalingen vast van het ontwikkelen van een WEBSITE door LEMMENSBUFFEL WEB ten behoeve van de KLANT.

### **Artikel 2 :**

LEMMENSBUFFELWEB ontwikkelt in samenspraak met de klant een WEBSITE. De website is eigendom van de klant van zodra de factuur is voldaan.

### **Artikel 3 :**

Prijzen zijn exclusief BTW.

De website wordt aangeleverd tegen een prijs van 592 Euro exclusief btw, hierin is geen hosting inbegrepen.

### **Artikel 4 :**

Na het ondertekenen van deze verkoopovereenkomst wordt er 200€ voorschot betaald exclusief btw.

Na levering en goedkeuring van de website is een som verschuldigd van 392 Euro exclusief btw. De website komt online binnen de 5 dagen na betaling van de factuur.

**Artikel 5:**

Aflevering en goedkeuring website: Van zodra de website klaar is zal er een link worden gemaïld naar de klant waar hij de website live kan bekijken, daarna kan hij opmerkingen en wijzigingen per mail bezorgen aan Lemmensbuffel Web zodat deze kunnen aangepast worden. Uiteraard kan dit meerdere keren tot de website volledig klaar is.

Na goedkeuring en de volledige uitleg over de werking van het CMS systeem (indien aanwezig in het pakket) zal de factuur overhandigd worden en de klant een mail heeft verzonden voor "akkoord van het online plaatsten van zijn website.

Vanaf de dag dat LEMMENSBUFFELWEB de betaling (overschrijving of cash) ontvangen heeft, zal de website direct online worden geplaatst.

**Artikel 6 :**

De verbintenis van LEMMENSBUFFELWEB is een middelenverbintenis en geen resultaatsverbintenis.

**Artikel 7 :**

Bij niet betaling van de facturen binnen een termijn van 30 dagen na datum van uitreiking heeft Lemmensbuffelweb recht op een schadevergoeding van 40% over de overeengekomen prijs verminderd met de verrichte betalingen.

**Artikels 8 tot en met 12 zijn enkel geldig als de klant gebruik maakt van onze hosting en Cms pakket.**

Klant kiest ook voor het hostingpakket en/of Cmspakket (jaarlijks opzegbaar):

<input type="checkbox"/> JA	<input type="checkbox"/> Hosting	190€ exclusief btw per jaar
	<input type="checkbox"/> Cms Light	39€ exclusief btw per jaar
	<input type="checkbox"/> Cms Speciale	110 € exclusief btw per jaar

NEE

**Artikel 8 :**

Indien de facturen door de klant jaarlijks niet worden betaald binnen de overeenkomst bepaalde betalingstermijn heet LEMMENSBUFFELWEB het recht om de website en email verkeer van de KLANT offline te plaatsen. Bij betaling van de openstaande rekening wordt de website binnen de 5 dagen terug online geplaatst.

**Artikel 9 :**

De website zal steeds op de server van Lemmensbuffel Web worden geplaatst. Ook de domeinnaam wordt getransfereerd naar Lemmensbuffel Web. Indien er onderling wordt overeengekomen met de klant dat de domeinnaam niet wordt getransfereerd kan dit wel een probleem geven met het contactformulier op de website. Hiervoor is Lemmensbuffel Web niet verantwoordelijk.

De domeinnaam is eigendom van LEMMENSBUFFELWEB. De domeinnaam wordt eigendom van de KLANT op het einde van de overeenkomst of bij het vroegtijdig beëindigen door de KLANT van deze overeenkomst en indien er geen openstaande rekeningen zijn.

De vrijgave van de domeinnaam zal plaatsvinden zonder enigerlei extra vergoeding te betalen door de KLANT.

**Artikel 10:**

Iedere klant krijgt een eigen login bestaande uit een gebruikersnaam en persoonlijk paswoord dat alleen hij kent. Hij verklaart door ondertekening van dit contract dat hij dit niet doorgeeft aan derden die er kwaadwillig mee kunnen omspringen en zo de website volledig kunnen blokkeren.

**Artikel 11:**

Door het Lemmensbuffel Web CMS systeem kan de klant eigen teksten en foto's toevoegen en dit gebeurt op eigen verantwoordelijkheid.

LEMMENSBUFFELWEB is niet aansprakelijk bij het toevoegen van inhoud op de website dat op elk vlak niet strookt met de wetgeving van het land waar de server (meestal in België) en waarop de klant zijn website geplaatst is .

**Artikel 12:**

Bij het verloren gaan van de login gegevens van de klant creëert Lemmensbuffel Web gratis een nieuwe login.

**Artikel 13:**

LEMMENSBUFFELWEB verbindt zich er toe automatisch back-ups te nemen van database en website indien het hostingpakket mee in deze overeenkomst zit..

**Artikel 14:**

Indien er zich door externe redenen zoals stroompanne, brand of defect van 1 van de servers of in de gebouwen waar de servers staan, problemen voordoen kan LEMMENSBUFFELWEB niet aansprakelijk worden gesteld bij het offline staan van de website.

Indien deze problemen zich voordoen zal LEMMENSBUFFELWEB er alles aan doen om dit zo snel mogelijk op te lossen.

Door onderhoud aan servers of updating van software en CMS systeem kan het mogelijk zijn dat een website tijdelijk offline is, dit zal mogelijk steeds na middernacht gebeuren.

Indien een website offline komt te staan kan er geen sprake zijn van schadevergoeding of verlenging van het lopende contract. LEMMENSBUFFEL WEB zal er alles aan doen om deze problemen dezelfde dag nog op te lossen.

**Artikel 15:**

Indien de KLANT misbruiken ontdekt die worden gepleegd door derden dient de KLANT LEMMENSBUFFELWEB hierover te informeren. LEMMENSBUFFEL WEB kan voor deze misbruiken niet verantwoordelijk worden gesteld.

**Artikel 16:**

Confidentialiteit

Partijen verbinden er zich toe om het bestaan en de inhoud van huidige overeenkomst niet aan derden mede te delen, tenzij deze derden hiervan kennis moeten nemen omwille van beroepsredenen, in welk geval Partijen deze derden wijzen op hun geheimhoudingsplicht, of tenzij de bekendmaking noodzakelijk is om de eigendom van de Aandelen aan te tonen of indien hiertoe op grond van een wettelijke bepaling of een rechterlijke uitspraak redenen toe bestaan.

**Artikel 17:**

Onafhankelijkheid van de bepalingen

Indien enige clause van deze overeenkomst, om welke reden dan ook, niet afdwingbaar of strijdig zou zijn met een bepaling van dwingend recht, dan verbinden Partijen er zich toe deze clause te vervangen door een geldige of afdwingbare bepaling die de intenties van Partijen zo nauwkeurig benadert.

Een onafdwingbare of nietige clause brengt niet de nietigheid, ongeldigheid of onafdwingbaarheid van de gehele overeenkomst met zich mee.

**Artikel 18:**

Wijzingen aan de overeenkomst

Alle wijzigingen aan deze overeenkomst dienen schriftelijk te gebeuren door middel van een bijvoegsel. Huidige overeenkomst vervangt en vernietigt alle voorgaande overeenkomsten en afspraken met betrekking tot het voorwerp van deze overeenkomst.

**Artikel 19:**

Toepasselijk recht en bevoegde rechtbank

Op huidige overeenkomst is het Belgisch recht van toepassing.

Geschillen betreffende de sluiting, geldigheid, interpretatie en uitvoering van deze overeenkomst behoren tot de exclusieve bevoegdheid van de rechtbanken van Brussel, behoudens indien Partijen beslissen hun geschil aan arbitrage te onderwerpen.

Opgemaakt te Puurs op ..... in evenveel exemplaren als er partijen zijn. Elke partij verklaart een origineel te hebben ontvangen.

LEMMENSBUFFEL WEB

KLANT,